

Ontwikkeling en realisatie



Kraanvogelweg 2
8263 AA Kampen

Informatie en verkoop



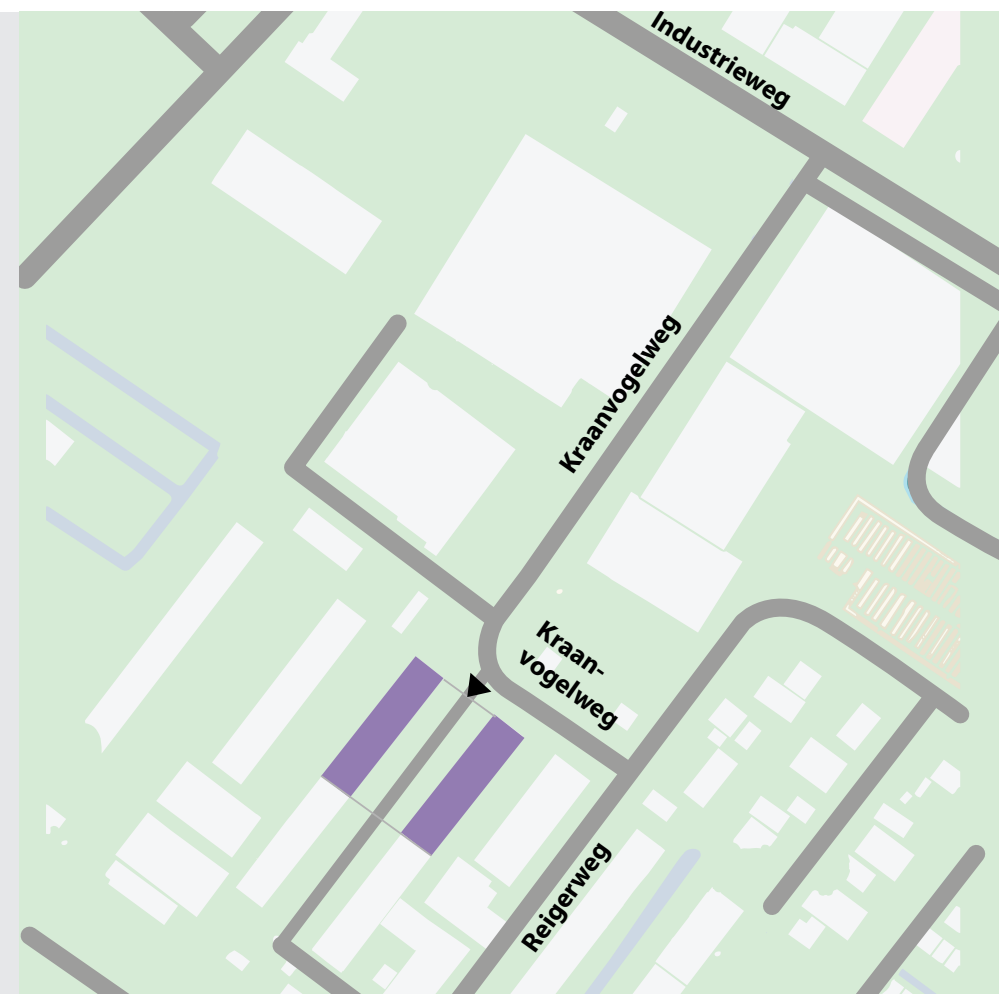
info@bbh.nu
tel. 0341 414 353



makelaardij.kampen@alpina.nl
tel. 038 332 20 55



info@bergmakelaardij.nl
tel. 038 333 56 20



Bedrijfsruimte of opslagruimte nodig?



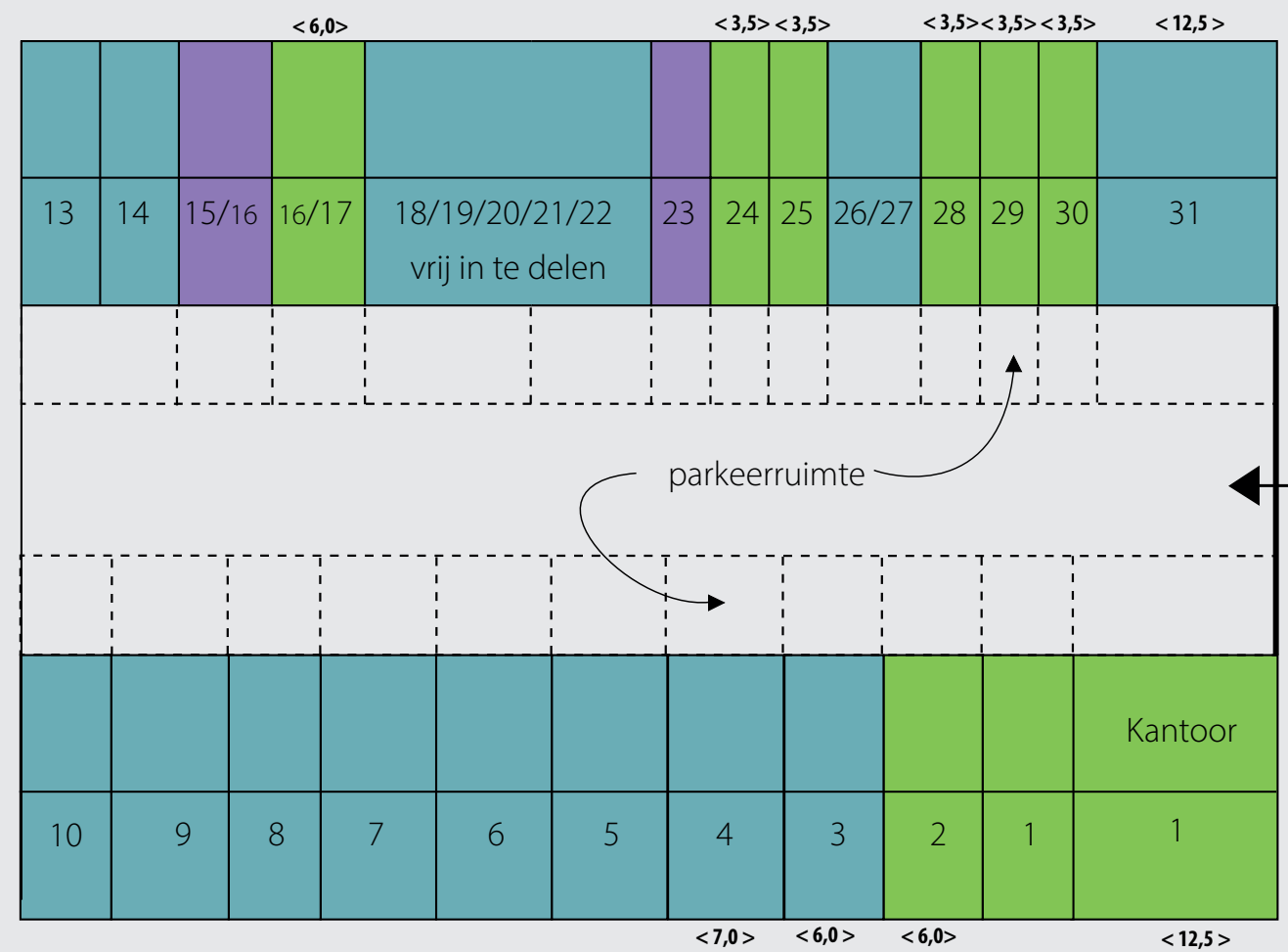
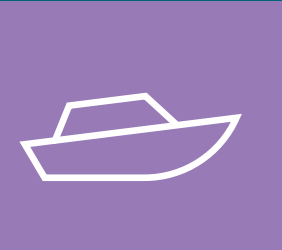
**TE KOOP
BEDRIJFS-
UNITS**

vanaf 53 m²



www.bedrijfsunitskampen.nl

KRAANVOGELWEG KAMPEN



TE KOOP



ONDER OPTIE



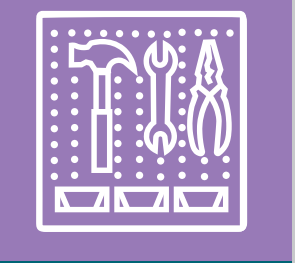
VERKOCHT



Unit 16/17
84m² (5.25x16m)

Unit 18 - 22
is vrij in te delen

Unit 24,25,28,29,30
53m² (3.5x16m)



TE KOOP

bedrijfs-/opslagruimtes in bedrijfsverzamelgebouw op een afgesloten terrein aan de Kraanvogelweg in Kampen.

Bent u op zoek naar een ruime bedrijfs- of opslagruimte in Kampen? Dan bent u aan de Kraanvogelweg 6 op industrieterrein Haatland aan het juiste adres. Ook zeer geschikt als belegging!

Op een door hekwerk (met elektrische poort) afgesloten terrein worden 7 bestaande units verkocht, welke gesitueerd zijn in een bedrijfsverzamelgebouw. Door de hoogte lenen de units zich uitstekend voor een verdiepingvloer. De units zijn voorzien van een overheaddeur 3.00 (b) x 3.47 (h) meter.

BIJZONDERHEDEN

- Het bedrijfsverzamelgebouw wordt kadastraal gesplitst in appartementsrechten, waarbij er een Vereniging van Eigenaren wordt opgericht.
- Er is een gezamenlijke hekwerk met elektrisch bedienbare poort.
- Bij elke unit hoort aan de voorzijde 6 strekkende meter, over de volle breedte van de unit. Deze ruimte mag niet bebouwd worden.
- De units bieden voor ondernemers veel mogelijkheden, maar ook voor particulieren kan de unit zeer geschikt zijn voor bijvoorbeeld stalling van camper, boot of andere zaken.
- De units kunnen ook prima als beleggingsobject fungeren, door de unit te kopen en vervolgens te verhuren.
- Op korte (fiets-)afstand van de woonwijken van Kampen.
- U koopt als bestaand.

PRIJZEN

- 5 units van 53m²: ca 3.30 (b) x 16.00 (d) meter: € 84.500 k.k.
- 2 units van 84 m²: ca 5.25 (b) x 16.00 (d) meter: € 117.600 k.k.

Aan deze uitgave kunnen geen rechten worden ontleend.